

กองบริหารการลงทุน 3: Advanced Materials

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
2.1 กิจการสำรวจแร่	1. ต้องมีใบอนุญาตสำรวจแร่ก่อนยื่นคำขอรับ การส่งเสริม 2. ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติม ตามคุณค่าของโครงการได้	B 1
2.2 กิจการทำเหมือง และ/หรือ แต่งแร่ไปแต่ข	ต้องมีประทานบัตร หรือใบอนุญาตรับช่วงการทำเหมืองก่อนยื่นคำขอรับการส่งเสริม	B 1
2.3 กิจการผลิต Advanced หรือ Nano Materials หรือผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials 2.3.1 กิจการผลิต Advanced หรือ Nano Materials หรือการผลิต ผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials ที่มีชั้น ตอนการผลิตต่อเนื่องจากการ ผลิต Advanced หรือ Nano Materials ในโครงการเดียวกัน 2.3.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials		A 2 A 3
2.4 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้ว หรือเซรามิกส์ 2.4.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้วที่มีคุณสมบัติพิเศษ 2.4.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้ว 2.4.3 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เซรามิกส์ (ยกเว้น Earthen Ware และ กระเบื้องเซรามิกส์)	ต้องมีขั้นตอนการหลอม และ/หรือ การอบ ต้องมีขั้นตอนการหลอม และ/หรือ การอบ ต้องมี ขั้นตอนการเผา และ/หรือ การอบ	A 3 B 1 B 1
2.5 กิจการผลิตวัสดุทนไฟหรือฉนวนกันความร้อน (ยกเว้นอิฐมวลเบา อิฐน้ำหนักรเบา)	ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตาม คุณค่าของโครงการได้	B 2
2.6 กิจการผลิตยิปซั่มหรือผลิตภัณฑ์จาก ยิปซั่ม	ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตาม คุณค่าของโครงการได้	B 2

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
2.7 กิจการผลิตเหล็กขั้นต้น ได้แก่ น้ำเหล็กบริสุทธิ์ (Hot Metal) เหล็กถลุง (Pig Iron) เหล็กพูน (Sponge Iron, Direct Reduction Iron: DRI) และ Hot Briquetted Iron (HBI)		A 2
2.8 กิจการผลิตเหล็กขั้นกลาง ได้แก่ Slab, Billet และ Bloom	<ol style="list-style-type: none"> 1. กรณีมีขั้นตอนการผลิตต่อเนื่องจากการผลิต เหล็กขั้นต้นในโครงการเดียวกัน 2. กรณีมีเฉพาะขั้นตอนการผลิตเหล็กขั้นกลาง 	A 2 A 4
2.9 กิจการผลิตเหล็กขั้นปลาย 2.9.1 กิจการผลิตเหล็กขั้นปลาย คุณภาพสูงชนิดเหล็กทนแรงดึงสูง (High Tensile Strength Steel) 2.9.2 กิจการผลิตเหล็กขั้นปลายที่มีขั้นตอนการผลิตต่อเนื่องจาก การผลิตเหล็กขั้นต้น และ ขั้นกลางในโครงการเดียวกัน 2.9.3 กิจการผลิตเหล็กทรงยาวสำหรับ งานอุตสาหกรรม ได้แก่ เหล็ก รูปพรรณ เหล็กเพลา เหล็กลวด และลวดเหล็ก 2.9.4 กิจการผลิตเหล็กทรงยาวสำหรับ งานก่อสร้าง ได้แก่ เหล็กรูป พรรณ เหล็กเพลา เหล็กลวด และลวดเหล็ก 2.9.5 กิจการผลิตเหล็กทรงแบน สำหรับงานอุตสาหกรรม ได้แก่ เหล็กแผ่นไร้สนิมรีดร้อนหรือรีด เย็น เหล็กแผ่นหนา เหล็กแผ่น รีดร้อนหรือรีดเย็น และเหล็ก แผ่นเคลือบ	ต้องมีค่า Ultimate Tensile Strength (UTS) มากกว่า 700 เมกะปาสคาล (MPa) ขึ้นไป	A 2 A 2 A 4 B 1 A 4

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและ ประโยชน์
2.9.6 กิจการผลิตเหล็กทรงแบนสำหรับ งาน ก่อสร้าง ได้แก่ เหล็กแผ่น ไร้สนิมรีดร้อน หรือรีดเย็น เหล็ก แผ่นหนา เหล็กแผ่นรีด ร้อนหรือ รีดเย็น และเหล็กแผ่นเคลือบ 2.9.7 กิจการผลิตแผ่นเหล็กรีดเย็น เคลือบ ตีบุก (Tin Mill Black Plate) 2.9.8 กิจการผลิตเหล็กแผ่นรีดเย็น ชนิด Electrical Steel	เฉพาะประเภท Non-oriented (NO) และ Grain- Oriented (GO)	B 1 A 3 A 3
2.10 กิจการผลิตท่อเหล็ก หรือท่อเหล็กไร้สนิม 2.10.1 กิจการผลิตท่อเหล็กชนิดไร้ ตะขี้บหรือลบตะขี้บภายใน 2.10.2 กิจการผลิตท่อเหล็กอื่นๆ		A 3 B 1
2.11 กิจการผลิตผงโลหะ (ยกเว้นผงโลหะ สำหรับ งานขัดผิว (Shot Blasting))		A 3
2.12 กิจการผลิตเฟอร์โรอัลลอย		A 4
2.13 กิจการผลิตชิ้นส่วนเหล็กหล่อ 2.13.1 กิจการผลิตชิ้นส่วนเหล็กหล่อ เหนียว 2.13.2 กิจการผลิตชิ้นส่วนเหล็กหล่อ อื่นๆ	ต้องใช้เตาหลอมแบบ Induction Furnace	A 2 A 3
2.14 กิจการผลิตชิ้นส่วนเหล็กทุบ		A 3
2.15 กิจการรีด ดึง หล่อ หรือทุบโลหะที่มีไซ้ เหล็ก		A 4
2.16 กิจการตัดโลหะ	ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตาม คุณค่าของ โครงการได้	B 2
2.17 กิจการผลิตวัสดุก่อสร้างและกิจการผลิต ผลิตภัณฑ์ คอนกรีตอัดแรงสำหรับงาน สาธารณูปโภค	1. ต้องตั้งสถานประกอบการในเขตพัฒนา เศรษฐกิจ พิเศษ 2. ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายใน วันที่ 30 ธันวาคม 2561	A 2

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
<p>4.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์โลหะรวมทั้งชิ้นส่วน โลหะ</p> <p>4.1.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จาก ผงโลหะหรือผงโลหะผสม</p> <p>4.1.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เหล็ก หรือ ชิ้นส่วนเหล็ก</p> <p>4.1.3 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์โลหะรวมทั้ง ชิ้นส่วนโลหะ</p>	<p>ต้องมีขั้นตอนการ Sintering</p> <p>ต้องมีขั้นตอนการขึ้นรูปต่อเนื่องจากการผลิต ชิ้นส่วนเหล็กหล่อที่ใช้เตาหลอมแบบ Induction Furnace หรือชิ้นส่วนเหล็กทุบในโครงการเดียวกัน</p> <p>1. กรณีมีขั้นตอนการขึ้นรูปต่อเนื่องจากการรีด ดึง หล่อ หรือทุบโลหะที่มีเหล็ก ในโครงการเดียวกัน</p> <p>2. กรณีมีขั้นตอนการขึ้นรูป เช่น Machining และ Stamping เป็นต้น</p>	<p>A 3</p> <p>A 3</p> <p>A 4</p> <p>B 1</p>
<p>4.2 กิจการชุบ เคลือบผิว การปรับ หรือ เปลี่ยนสภาพผิว</p> <p>4.2.1 กิจการชุบ เคลือบผิว การปรับ หรือ เปลี่ยนสภาพผิวที่ใช้ เทคโนโลยีขั้นสูง (Advanced Technology)</p> <p>4.2.2 กิจการชุบ เคลือบผิว การปรับ หรือ เปลี่ยนสภาพผิวที่ใช้ เทคโนโลยีระดับพื้นฐาน (Basic Technology)</p>		<p>A 4</p> <p>B 1</p>
<p>4.3 กิจการอบ-ชุบโลหะ (Heat Treatment)</p>	<p>ห้ามใช้สารไซยาไนด์ในขบวนการทำงาน</p>	<p>A 4</p>
<p>4.4 กิจการผลิตเครื่องยนต์เนกประสงค์ หรือ อุปกรณ์</p>	<p>1. ต้องมีขั้นตอนการขึ้นรูปชิ้นส่วนหลักของ เครื่องยนต์ เช่น ฝาสูบ เลื้อสูบ เพลาข้อเหวี่ยง เพลาลูกเบี้ยว ก้านสูบ ลูกสูบ และฟลายวีล เป็นต้น</p> <p>2. กรณีการประกอบเครื่องยนต์เนกประสงค์ หรือ อุปกรณ์</p>	<p>A 4</p> <p>B 1</p>

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
<p>4.14 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับ งานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม (Fabrication Industry) หรือการซ่อม Platform สำหรับอุตสาหกรรมปิโตรเลียม</p> <p>4.14.1 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะ สำหรับงานก่อสร้างหรืองาน อุตสาหกรรม (Fabrication Industry) ที่มีขั้นตอนการ ออกแบบทางวิศวกรรม</p> <p>4.14.2 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะ สำหรับงานก่อสร้างหรืองาน อุตสาหกรรม (Fabrication Industry) หรือการซ่อม Platform สำหรับอุตสาหกรรมปิโตรเลียม</p>		<p>A 3</p> <p>A 4</p>
<p>6.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เคมีเพื่อการอุตสาหกรรม</p>	<p>ไม่ให้การส่งเสริมผลิตภัณฑ์เคมีเพื่อการอุปโภค เช่น สีทาอาคาร น้ำยาทำความสะอาด น้ำมัน หล่อลื่นยานยนต์ ปุ๋ยเคมีผสม ยาปราบศัตรูพืชหรือ ยาฆ่าแมลง กาวซีเมนต์ เป็นต้น</p>	<p>A 4</p>
<p>6.5 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พอลิเมอร์ชนิด พิเศษ หรือเคมีภัณฑ์ชนิดพิเศษ (Specialty Polymers หรือ Specialty Chemicals)</p>		<p>A 2</p>
<p>6.6 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับ อุตสาหกรรม (Plastic Products for Industrial Goods)</p>	<p>ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปพลาสติก</p>	<p>B 1</p>

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
<p>6.7 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกที่มีคุณสมบัติพิเศษ</p> <p>6.7.1 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดหลายชั้น (Multilayer Plastics Packaging)</p> <p>6.7.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติก ชนิดปลอดเชื้อ (Aseptic Plastics Packaging)</p> <p>6.7.3 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดป้องกันไฟฟ้าสถิต (Antistatic Plastics Packaging)</p>	<p>ต้องมีการผลิตเชื่อมประสานพลาสติกมากกว่า 3 ชั้น ขึ้นไป หรือกรณีขึ้นรูปแบบ Coextrusion ต้องมีการผลิตเชื่อมประสานพลาสติกไม่น้อยกว่า 3 ชั้น</p> <p>ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อ ในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 7 หรือ มาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 10000 ขึ้นไป หรือมาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ</p> <p>ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อ ในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 7 หรือ มาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 10000 ขึ้นไป หรือมาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ</p>	<p>A 3</p> <p>A 3</p> <p>A 3</p>
<p>6.8 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกรีไซเคิล</p>	<p>ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปด้วยเศษพลาสติกจากในประเทศเท่านั้น</p>	<p>A 4</p>
<p>6.11 กิจการผลิตแม่พิมพ์เคมี</p>		<p>A 2</p>
<p>6.12 กิจการผลิตเยื่อกระดาษหรือกระดาษ</p> <p>6.12.1 กิจการผลิตเยื่อกระดาษชนิดปลอดเชื้อหรือกระดาษชนิดปลอดเชื้อ (Hygienic Pulp หรือ Hygienic Paper)</p>	<p>ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อ ในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 5 หรือ มาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 100 ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ</p>	<p>A 2</p>
<p>6.12.2 กิจการผลิตเยื่อกระดาษชนิดพิเศษหรือกระดาษชนิดพิเศษ (Specialty Pulp หรือ Specialty Paper)</p>	<p>ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง เช่น GMP หรือ Food grade เป็นต้น ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ</p>	<p>A 3</p>

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
<p>6.13 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากกระดาษ</p> <p>6.13.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากกระดาษปลอดเชื้อ</p> <p>6.13.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์กระดาษ เคลือบพลาสติกชีวภาพ</p> <p>6.13.3 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากกระดาษที่มีสมรรถนะสูง</p>	<p>ต้องมีขั้นตอนการผลิตที่ปลอดภัย และต้องได้ รับการรับรองมาตรฐานผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง เช่น GMP หรือ Food grade เป็นต้น ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ</p> <p>ต้องมีขั้นตอนการเคลือบผลิตภัณฑ์ด้วยพลาสติก ชีวภาพที่สามารถย่อยสลายได้</p> <p>ต้องมีกระบวนการออกแบบทางวิศวกรรม เช่น การรับน้ำหนักหรือการกันกระแทก เป็นต้น</p>	<p>A 4</p> <p>A 4</p> <p>A 4</p>
<p>6.16 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับ สินค้าอุปโภค เช่น บรรจุภัณฑ์พลาสติก</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องตั้งสถานประกอบการในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 2. ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายใน วันที่ 30 ธันวาคม 2561 	<p>A 2</p>
<p>6.17 กิจการผลิตสิ่งของจากเยื่อ หรือกระดาษ เช่น กล่องกระดาษ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องตั้งสถานประกอบการในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 2. ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายใน วันที่ 30 ธันวาคม 2561 	<p>A 2</p>
<p>8.1 กิจการพัฒนาเทคโนโลยีเป้าหมาย</p> <p>8.1.2 กิจการพัฒนา Nanotechnology</p> <p>8.1.3 กิจการพัฒนา Advanced Material Technology</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จะต้อง มีขั้นตอนการพัฒนาเทคโนโลยี เป้าหมายที่ใช้เป็นฐานในกระบวนการผลิตหรือ ให้บริการในอุตสาหกรรมเป้าหมาย ตามที่ คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ 2. จะต้องมีการถ่ายทอดเทคโนโลยี โดยร่วม มือกับสถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัย ตามรูปแบบที่ คณะกรรมการกำหนด เช่น Technology Research Consortium เป็นต้น 3. หากตั้งอยู่ในเขตวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ที่ได้รับการส่งเสริม หรือได้รับความเห็นชอบ จากคณะกรรมการ ให้ได้รับการลดหย่อนภาษี เงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ ลงทุนในอัตราร้อยละ 50 ของอัตราปกติ เป็น ระยะเวลา 5 ปี นับแต่วันที่กำหนดระยะเวลาการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสิ้นสุดลง 4. สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติม ตามคุณค่าของโครงการ (Merit-based Incentives) ได้ โดยได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ นิติบุคคลรวมแล้วไม่เกิน 13 ปี 5. จะได้รับสิทธิและประโยชน์ยกเว้นอากรขาเข้า สำหรับของที่นำเข้ามาเพื่อใช้ในการวิจัยและพัฒนา รวมทั้งการทดสอบที่เกี่ยวข้อง 	<p>ยกเว้น ภาษีเงินได้ นิติบุคคล 10 ปี มา กำหนดวงเงิน ภาษี</p>

กองบริหารการลงทุน 3: Clean Energy, Water & Environment

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
6.3 กิจการโรงกลั่นน้ำมัน		B 1
6.4 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมี		A 3
<p>7.1 กิจการสาธารณูปโภคและบริการพื้นฐาน</p> <p>7.1.1 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำ</p> <p>7.1.1.1 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำจาก ขยะ หรือ เชื้อเพลิง จากขยะ (Refuse Derived Fuel)</p> <p>7.1.1.2 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำจาก พลังงานหมุนเวียน เช่น แสงอาทิตย์ ลม ชีวมวล ก๊าซชีวภาพ เป็นต้น ยกเว้นขยะ หรือ เชื้อเพลิง จาก ขยะ</p> <p>7.1.1.3 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำจาก พลังงานอื่นๆ</p> <p>7.1.2 กิจการผลิตน้ำประปา น้ำเพื่ออุตสาหกรรม หรือไอน้ำ</p>	<p>ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. กรณีใช้ระบบ Cogeneration</p> <p>2. กรณีใช้ถ่านหินต้องเป็นประเภทเทคโนโลยี ถ่านหินสะอาด (Clean Coal Technology) เท่านั้น</p>	<p>A 1</p> <p>A 2</p> <p>A 4</p> <p>A 4</p> <p>A 3</p>

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
7.2 กิจการสถานีบริการก๊าซธรรมชาติ		B 1
7.8 กิจการบริการด้านจัดการพลังงาน (Energy Service Company: ESCO)	ต้องได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงพลังงาน ก่อนยื่นคำขอรับการส่งเสริม	A 1
7.17 กิจการนำวัสดุที่ไม่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่	<ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐ ที่เกี่ยวข้อง 2. ต้องตั้งในนิคมอุตสาหกรรมหรือเขต อุตสาหกรรมที่ได้รับการส่งเสริมเท่านั้น ยกเว้น คณะกรรมการจะพิจารณาผ่อนผันเป็นรายกรณี 3. ต้องดำเนินการจัดการวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่เกิดขึ้น ในประเทศเท่านั้น 4. ต้องมีกระบวนการคัดแยกหรือแปรรูปวัสดุ ที่ไม่ใช้แล้วด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัย ตามที่ คณะกรรมการเห็นชอบ 5. ให้ได้รับสิทธิและประโยชน์ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กรณีคัดแยก (Sorting) - กรณีคัดแยกที่มีกระบวนการแปรรูปเพิ่มเติมหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์อีก (Recycle) หรือนำกลับมาใหม่ (Recovery) 	<p>A 3</p> <p>A 2</p>
7.18 กิจการบำบัดหรือกำจัดของเสีย	ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐ ที่เกี่ยวข้อง	A 2
7.9.1.5 กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมเพื่อ อนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	ต้องได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงอุตสาหกรรม ก่อนยื่นขอรับการส่งเสริม	A 3

กองบริหารการลงทุน 3: Industrial Area Development

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
7.9.1.1 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรม	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ให้การส่งเสริมในกรุงเทพมหานครและ สมุทรปราการ 2. ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 500 ไร่ 3. ที่ดินที่เป็นที่ตั้งโรงงานต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 และไม่เกินร้อยละ 75 ของพื้นที่ทั้งหมด ยกเว้นกรณีที่มีที่ดินทั้งหมดเกิน 1,000 ไร่ ให้กำหนดตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ 4. เงื่อนไขอื่นมีดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 4.1 มาตรฐานของถนนหลัก <p>กรณีที่ดินเกินกว่า 1,000 ไร่ ขึ้นไป ต้องมีถนน 4 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 14 เมตร มีเกาะกลางถนนและทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไหล่ทางกว้างเพียงพอที่จะให้รถยนต์จอดฉุกเฉิน</p> <p>กรณีที่ดินเกินกว่า 500-1,000 ไร่ ต้อง มีถนน 2 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 20 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 7 เมตร มีทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไหล่ทาง กว้างเพียงพอที่จะให้รถยนต์จอดฉุกเฉิน</p> 4.2 มาตรฐานของถนนสายรองต้องมีผิว จราจรไม่น้อยกว่า 8.50 เมตร ไหล่ถนน ไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง 4.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องเหมาะสมตาม ลักษณะสมบัติของน้ำเสีย และการ บำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามมาตรฐาน น้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด โดยมี บ่อเก็บน้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วย 4.4 ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกออกจาก ระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด 4.5 ต้องจัดให้มีที่รวบรวม จัดเก็บ และ กำจัดขยะที่เหมาะสมตามที่คณะ กรรมการให้ความเห็นชอบ 	A 3

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	สิทธิและประโยชน์
	<p>4.6 โรงงานที่เข้าใช้พื้นที่ต้องเป็นโรงงาน ที่สอดคล้องกับอุตสาหกรรมเป้าหมาย และอุตสาหกรรมต้องห้ามตามที่กำหนด ไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้อำนวยการของสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.7 ต้องมีบริการสาธารณูปโภค โดยมีไฟฟ้า น้ำประปา และน้ำใช้ โทรศัพท์ และการ ไปรษณีย์แก่โรงงานอุตสาหกรรมที่เข้าไป อยู่ในเขตอุตสาหกรรมใช้ได้เพียงพอ</p> <p>4.8 ต้องจัดปรับปรุงที่ดินประมาณร้อยละ 25 ของที่ดินทั้งหมดหรือตามจำนวนที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ ให้มีความ พร้อมในด้านบริการสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่ออก บัตรส่งเสริม</p>	
7.24 กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องตั้งสถานประกอบการในเขตพัฒนา เศรษฐกิจพิเศษ 2. ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายใน วันที่ 30 ธันวาคม 2561 	A 2